

Gesuch um Investitionshilfen

Gesuchsteller / in

Name / Vorname _____ Mobile _____
 Adresse (Hof / Strasse) _____ Tel. - Nr. _____
 PLZ / Poststelle _____ Email _____
 Politische Gemeinde _____ Geb.-Datum _____
 Heimatort _____ Zivilstand _____

Landw. Ausbildung Abschluss: Agrarpraktiker EBA Landwirt EFZ Meisterlandwirt
 Andere Ausbildung Abschluss: _____

Ausserbetriebliche Tätigkeit: _____ Verdienst _____ Fr.
 _____ Verdienst _____ Fr.
 Weitere Einnahmen: _____ Betrag _____ Fr.
 _____ Betrag _____ Fr.

Partner / in

Name / Vorname _____ Geb.-Datum _____
 Ausbildung: _____ Zivilstand _____
 Aktuelle Erwerbstätigkeit: _____ Verdienst _____ Fr.
 _____ Verdienst _____ Fr.

Familie

Kinder (Vorname/Beruf)	Geb. Jahr	im Haushalt ja / nein	Kinder (Vorname/Beruf)	Geb. Jahr	Im Haushalt ja / nein

Betrieb

Eigentümerbetrieb seit: _____ Pachtbetrieb seit: _____ Milchlieferrecht: _____ kg
 Zusammenarbeit (z.B. Betriebsgemeinschaft): nein ja Partner: _____
 Liegt Eigenland in einem anderen Kanton? nein ja Fläche: _____ Aren
 Liegt Eigenland in der Bauzone? nein ja Fläche: _____ Aren
 Mitarbeitende des Betriebs (Anzahl / Personen): _____

Flächen

Betriebsfläche	Eigentum (ha)	Zupacht (ha)	Total (ha)
Landwirtschaftliche Nutzfläche			
Wald			
Unproduktiv			
Total			

Gebäude (muss nicht ausgefüllt werden, wenn eine aktuelle Ertragswertschätzung mit Details beigelegt wird)

Bezeichnung / Vers.Nr.	Baujahr	Nutzung	Grösse
Wohnhaus / Wohnung		(Betriebsleiter / Eltern / Angestellte / Mieter)	Anzahl Räume
Ställe		(Tierart / Stallsystem)	Anzahl Tierplätze
Weitere Ökonomiegebäude		(Remisen / Produktionsanlagen / Lagerräume)	Kapazität (m ² , m ³)
Weitere Bauten		(Beschreibung / Art)	Kapazität (m ² , m ³)
Futterlager Heu			
Futterlager Silo			
Hofdüngerlager			

Liegenschaftsschätzung (muss nicht ausgefüllt werden, wenn eine aktuelle Ertragswertschätzung mit Details beigelegt wird)

Wert	Betrag Fr.	Schätzungsdatum
Aktueller Steuerwert		
Ertragswert		
Belastungsgrenze		

Letzte Investitionen (Auflistung der grösseren Investitionen in Boden und Gebäude in den letzten 5 Jahren)

Jahr	Investition	Kosten ca. Fr.

Aktuelle finanzielle Verhältnisse (muss nicht ausgefüllt werden, wenn aktuelle Belege und Bankauszüge beigelegt werden)

Bezeichnung (Betriebskonto, Sparkonto, Kapitalanlagen, Vorsorge / Säule 3a,...)	Schuldner / Bank	Betrag Fr.

Aktuelle Schulden (muss nicht ausgefüllt werden, wenn aktuelle Belege und Bankauszüge beigelegt werden)
 ALK-Kredite müssen nicht aufgeführt werden.

Bezeichnung (Hypothek Bank, private Darlehen, Lieferantenkredit, Leasing,...)	Summe Fr.	Zinssatz %	Pflichttilgung Fr. /Jahr

Beschreibung des Investitionsvorhabens

Thema	Beschreibung
Beschreibung der Investition bzw. des Bauprojekts	
Finanzierung: <ul style="list-style-type: none"> • Investitionskosten brutto • Eigenmittel • Eigenleistungen • Bedarf Fremdmittel • 	
Zweck der Investition: <ul style="list-style-type: none"> • Nutzen und Ziele • Wirtschaftliche Auswirkung 	

Produktionsprogramm (Nennung der **wichtigsten** und der von der Investition **betroffenen** Betriebszweige bzw. Marktleistungen)

Betriebszweig (Tierart, Kultur...)	Menge bisher (z.B. Bestand in Stück, Fläche in ha, kg pro Jahr, Umsatz Fr. pro Jahr)	Menge nach der Investition (z.B. Bestand in Stück, Fläche in ha, kg pro Jahr, Umsatz Fr. pro Jahr)
Marktleistung (verkauftes Produkt, angebotene Dienstleistung, Vermietung,...)		

Beschreibung der Betriebsentwicklung / vereinfachtes Betriebskonzept

(muss für Starthilfesuche und bei Investitionssummen über Fr. 500'000 zwingend ausgefüllt werden)

1. Beschreibung und Beurteilung der IST - Situation

Beurteilungsbereich • mögliche Themen	Stärke	Schwäche
Persönliche Situation <ul style="list-style-type: none"> • Qualifikation (Ausbildung, Erfahrung) • Leistungsausweis (bisherige Tätigkeit / Erfolg) • Neigung / Motivation • Arbeitssituation (Potenzial, Zusammenarbeit der Generationen, Belastung) 		
Betriebliche Situation <ul style="list-style-type: none"> • Märkte, Absatzkanäle (Kunden, Produkte, Nachfrage, Labels) • Standort, Boden (Eignung / Einschränkungen, Topografie) • Gebäude (Kapazitäten, Zustand, Zweckmässigkeit) • Zusammenarbeit (IST-Situation, Möglichkeiten) 		
Wirtschaftliche Situation <ul style="list-style-type: none"> • Rentabilität der Betriebszweige • Betrieblicher Verdienst • Nichtlandw. Einkommen • Liquidität • Schulden • Reserven, Vorsorge 		

2. Ziele, angestrebte Veränderungen, nächste Entwicklungsschritte

Persönliche Ziele	Ziel / Veränderung / Entwicklung	Zeitraum
Familiäre Entwicklung		
Nachfolgeregelung (falls aktuell)		
Arbeitssituation (z.B. Aufstockung / Abbau; Verlagerung Betrieb / Nebenerwerb...)		
Wirtschaftliche Situation (z.B. Entwicklung des Einkommens; Vermögen, Verschuldung, Vorsorge...)		

Betriebliche Ziele	Ziel / Veränderung / Entwicklung	Zeitraum
Entwicklung der betrieblichen Leistung: Zukünftige Projekte (nach der vorliegenden Investition)		
Maschinen: Modernisierung Ersatzbeschaffungen		
Gebäude: Notwendiger Unterhalt Investitionsbedarf		
Boden Zuwachs / Verlust von Eigenland / Pachtland		
Zusammenarbeit (z.B. Mechanisierung, Landbewirtschaftung, Tierhaltung)		

Erklärung der Gesuchstellenden

Die Gesuchstellenden erklären, alle Fragen wahrheitsgetreu und vollständig beantwortet zu haben. Sie verpflichten sich, alle erforderlichen Auskünfte zu geben und alle nötigen Unterlagen beizubringen. Zudem ermächtigen sie ausdrücklich alle Geldinstitute, Drittpersonen und Amtsstellen, der ALK auf Anfrage jederzeit über ihre Verhältnisse Auskunft zu geben. Die ALK sichert die vertrauliche Behandlung aller Daten zu.

Die Gesuchstellenden nehmen zur Kenntnis, dass ihr Gesuch nicht behandelt werden kann, solange die verlangten Unterlagen unvollständig oder unklar sind. Unwahre, täuschende oder bewusst unvollständige Angaben haben eine Ablehnung zur Folge.

Für bereits getätigte oder begonnene Investitionen können keine Investitionshilfen gewährt werden. Ein Baubeginn vor der definitiven Zusage der beantragten Investitionshilfen durch die ALK führt zur Ablehnung des Gesuchs.

Die Unterzeichnenden bestätigen, von den vorstehenden Erklärungen Kenntnis genommen zu haben.

Ort und Datum _____

Unterschrift Gesuchsteller _____

Gesuchsunterlagen

für jedes Gesuch erforderlich:

- vollständig ausgefülltes Gesuchsformular
- Buchhaltungsabschlüsse der letzten 3 Jahre
- Letzte Steuererklärung

je nach Investitionsvorhaben erforderlich / falls vorhanden:

- Bankauszüge / Belege über Guthaben und Schulden
- Kostenschätzung / Kostenvoranschlag / Offerte
- Bauplan (mind. Grundriss oder Skizze)
- Kalkulationen zum Investitionsvorhaben (falls vorhanden: Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Budget, BETVOR...)
- Plan-Nährstoffbilanz
- Kaufvertragsentwurf
- Hofübergabebericht
- Ertragswertschätzung
- Darlehensverträge mit privaten Gläubigern
- Kopie Eidg. Fähigkeitszeugnis (für Starthilfesuche)